H.I.C.
HOFFMANN IMMOBILIEN – CONSULT GmbH

durch H.I.C. geleistete Beratung:

20097 Hamburg, Heidenkampsweg 82

Bürogebäude H 82, nach Fertigstellung in 2006/07

Auftraggeber:	WestInvest Gesellschaft für Investmentfonds mbH, Düsseldorf
Aufgabenstellung:	Gutachterliche Stellungnahme zur Beurteilung des Projektes vor Objektankauf im Februar 2003
	Marktrecherchen für Vergleichspreise hinsichtlich Kauf und Miete
Projekt:	sechs- bzw. zehngeschossiges Bürogebäude mit zwei Tiefgaragengeschossen
	in Eckbebauung am Heidenkampsweg und am Südkanal
	ca. 10.000 m² Büroflächen, 95 EP in Tiefgarage, 26 EP außen
Projektentwicklung:	Aug. Prien Bauunternehmung GmbH & Co. KG, Hamburg
Architekt:	Bernd Leusmann, Dipl.-Ing., Architekt, Link: www.Leusmann.de

Stofferkamp 16
D - 22399 Hamburg

Telefon: +49 (0) 40 / 60 66 249
Telefax: +49 (0) 40 / 60 671 047
Mobil: +49 (0) 170 / 47 37 477

Geschäftsführender Gesellschafter:
Bernhard Hoffmann, Diplom - Volkswirt / Diplom - Immobilienwirt (VWA)

Mitglied im RING DEUTSCHER MAKLER (RDM)
Mitglied der Gesellschaft für Immobilienwirtschaftliche Forschung gif e.V.
Mitglied im GCSC German Council of Shopping Centers e.V.