

durch H.I.C. im Alleinauftrag vermitteltes Objekt:

**38100 Braunschweig,
Kohlmarkt 11, Jakobstraße**



Objekt: viergeschossiges Geschäfts- und Bürohaus
mit ausgebautem Dachgeschoß und Kellergeschoß

Baujahr 1951, Modernisierung 1995

Mietfläche (vertraglich): ca. 1.695 m²

Mietfläche (neu): ca. 1.826 m²

Verkäufer: DEFO Deutsche Fonds für Immobilienvermögen GmbH, Frankfurt

Käufer: Privatinvestor aus Braunschweig