

**durch H.I.C. vermitteltes Objekt:**

**21335 Lüneburg,  
Grapengießerstraße 45 und 45 A, Enge Straße 1**



- Objekt:** zwei verbundene, historische Backsteingebäude,  
unter Denkmalschutz stehend
- dreigeschossiges Geschäfts-, Büro- und Wohnhaus  
mit ausgebautem Dachgeschoß und Kellergeschoß
- Mietfläche: ca. 1.137 m<sup>2</sup>
- Verkäufer:** süddeutscher Privatinvestor
- Käufer:** Privatinvestor aus Hamburg



21335 Lüneburg, Grapengießerstraße 45 und 45 A, Enge Straße 1

