

durch H.I.C. vermitteltes Objekt:

19055 Schwerin, Pfaffenstraße 3, Seniorenzentrum „Im Casino“



Standort	Landeshauptstadt Schwerin mit ca. 92.000 Einwohnern Oberzentrum, Nähe Pfaffenteich, Dom, Altstadt innenstädtischer Standort mit Ambiente
Gebäude	modernes Pflegezentrum mit historischem Casinosaal Baujahr: 2006/2007 Zimmer: 102 Einzelzimmer, 19 Doppelzimmer, ges. 140 Betten Mietflächen: 6.284 m ² NGF
Mieter	Betreiber Vitanas
Verkäufer	Projektentwickler
Käufer	Fondsgesellschaft

H.I.C. Hoffmann Immobilien-Consult GmbH

Stofferkamp 16
22399 Hamburg

Telefon: 040 / 60 66 249

Telefax: 040 / 60 671 047

Mobil: 0170 / 47 37 477

Hoffmann@HIC-Immo.de

www.HIC-Immo.de

Sitz: Hamburg, HR B 90724

Geschäftsführender Gesellschafter

Bernhard Hoffmann

Diplom - Volkswirt / Diplom - Immobilienwirt (VWA)

Geprüfter und anerkannter Sachverständiger für die Bewertung
von bebauten und unbebauten Grundstücken (DESAG)

Mitgliedschaften

DESAG Deutsche Sachverständigen Gesellschaft mbH

Gesellschaft für Immobilienwirtschaftliche Forschung gif e.V.

GCSC German Council of Shopping Centers e.V.



Pfaffenstraße mit Hofeinfahrt



Rückansicht



Innenhof



überdachter Innenhof, Atrium



historischer Casinosaal